

财经新闻

数据中心合约增至32亿 双威建筑股价飙新高

2024年06月11日

(吉隆坡11日讯) 数据中心合约扩大至32亿令吉，带动双威建筑 (SUNCON, 5263, 主板建筑股) 股价今日一度飙涨17%，至3.87令吉的历史新高，同时也获得各大投行的青睐，继续喊买该股。

早在2022年12月杪，双威建筑便获得Yellowwood产业 (Yellowwood) 颁发价值约17亿令吉的总承包合约，负责柔佛士年纳科技园 (STeP) 的数据中心建筑工程。

按照当时的合约，工程范围包括设计和建造打桩和结构预制混凝土；建造数据中心主楼；对机电服务、电信、控制和安全以及主要设备的安装及相关工程；还有其他如道路、排水系统、外部机电服务、围栏闸门等外部附属工程。

该工程进度将分3阶段进行，预计将在今年第三季完成；如今，首阶段确实已经完工，但Yellowwood继续追加第4阶段的工程，并将合约总价值提高至32亿令吉；而双威建筑需在20个月内，将2至4阶段的工程完成。

迄今为止，双威建筑未完成订单总额为79亿令吉，当中也纳入了今年获得的新项目，以及上述提及的第4阶段工程。

该工程进度将分3阶段进行，预计将在今年第三季完成；如今，首阶段确实已经完工，但Yellowwood继续追加第4阶段的工程，并将合约总价值提高至32亿令吉；而双威建筑需在20个月内，将2至4阶段的工程完成。

迄今为止，双威建筑未完成订单总额为79亿令吉，当中也纳入了今年获得的新项目，以及上述提及的第4阶段工程。

肯纳格分析员看好这项新增合约，同时，还把公司今明财年的净利预测，分别提高10%和22%，主要是放眼公司在这两年分别能赢取40亿至45亿令吉的合约。

不仅如此，分析员还将评级从“跟随大市”，提高至“超越大市”，而目标价更是大幅提高至3.85令吉。



(取自双威建筑官网)

大型基建项目推动

分析员乐观看待建造领域在今年能迎来重大复兴，主要是有大型项目在后推动，当中包括捷运3号线（MRT 3）、泛婆罗洲大道（Pan-Borneo Highway），和槟城轻快铁（LRT）等。

不仅如此，私营建造市场蓬勃发展，以及更多新半导体代工厂和数据中心的加入，为建造领域提供更多支撑。

分析员预计，双威建筑目前正在放眼能从中获得合约，而这不仅仅是数据中心的建设合约，还包括能从母公司和姐妹公司获得项目。

银河国际证券和兴业投行研究，也同样看好双威建筑的最新进展，认为这是一场值得庆祝的胜利，因为相信类似的合约扩大将接踵而来，即完成首个阶段，相关公司就会接着颁发新阶段。

当然，双威建筑需要更妥善的分配人手，确保在人力一直都能处在满荷状态。

双威建筑 6 月 11 日评级概况		
证券投行	评级	目标价 (令吉)
肯纳格投行研究	超越大市	3.85
兴业投行研究	买入	4.12
大马投行研究	买入	3.70
达证券	买入	4.46
大华继显	买入	4.32
中信里昂证券	减持	3.42
BIMB 投行研究	买入	4.01
丰隆投行研究	买入	3.75
银河国际证券 *	增持	3.91
野村证券 *	买入	3.90
*6 月 10 日		
资料来源：《南洋商报》整理		

股价上升动力飙升

达证券更是极度看好，在众多投行当中直接给出最高的目标价，即4.46令吉，主要是看好公司的赚幅能大幅提高。

随着各大投行提高目标价，双威建筑的股价也跟着扶摇直上，从开盘的3.40令吉，最高一度飙升至3.87令吉，起56仙或17%。

随后股价回吐部分涨幅，不过仍处在3.80令吉的高位，同时还站在上升榜前三甲的位置。

母公司双威（SUNWAY，5211，主板工业股）和同样获得助力，股价一度大涨6.20%，来到3.77令吉。

周二闭市时，双威收在3.67令吉，起12仙或3.38%，成交量2586万1300股。

双威建筑则收在3.70，起43仙或12.99%，成交量2012万2900股。